

Az *AGRO-ALBA Zrt.* (Cg.: [01 10 041122]; 2092 Budakeszi, Fő u. 60.) mint a „**HARANGOZÓ**” **Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** „f. a.” (Cg.: [04 09 004695]; székhelye: 5661 Újkígyós, Gyulai u. 25/1.; felszámolás kezdő időpontja: 2010. január 25.) felszámolója az 1991. évi IL. törvény 49/A. § (1) bekezdése és a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet alapján

### nyilvános pályázati felhívást

tesz közzé a HARANGOZÓ Kft. „f. a.” tulajdonát képező, alábbi vagyontárgyak nyilvános értékesítésére:

1. Ingatlanok	Nettó irányár (Ft)
Komádi 1954. hrsz.-ú telephely, irodai berendezéssel	
Sarkadkeresztúr	14 200 000
395. hrsz.-ú ingatlan 30/100 tulajdoni hányada	220 000
396. hrsz.-ú ingatlan 30/100 tulajdoni hányada	1 560 000
Mezőberény 674/2. hrsz. kivett beépítetlen terület	1 500 000
Mezőberény 787. hrsz.-ú telephely üzletberendezéssel	12 200 000
Újkígyós, ipartelep	120 000 000
<hr/>	
2. Készletek – Anyagok	Nettó irányár (Ft)
Komádi, Tüzép-anyagkészlet	1 100 000
Sarkadkeresztúr, Tüzép-anyagkészlet	450 000
Mezőberény, Tüzép-anyagkészlet	1 900 000
<hr/>	
3. Állóeszközök (gépek, munkagépek)	Nettó irányár (Ft)
Komádi, faipari gépek, egyéb eszközök	2 800 000
Mezőberény, állóeszközök	540 000
Újkígyós, állóeszközök	240 000

A meghirdetett vagyontárgyak együttes irányára: 156 710 000 Ft (százötvenhatmillió-hétszázötzezer forint), amely összeg az általános forgalmi adót nem tartalmazza.

Az értékesítésre a hatályos áfatörvény vonatkozik.

A felszámoló a cég vagyontárgyait telephelyenként egészben kívánja értékesíteni, előnyben részesülhet az a pályázó, aki együttes ajánlatot tesz.

A pályázatban megajánlott vételár megfizetésének módjaként a kiíró banki átutalást, határidejeként legfeljebb a szerződéskötést követő 60 napos fizetési határidőt fogad el.

A pályázati ajánlat érvényességi feltétele, hogy az ajánlattevő ajánlati biztosítékként jelen hirdetmény megjelenését követő 14. napig a pályázati irányár 3%-át kitevő bánatpénzt utaljon át az AGRO-ALBA Zrt. MAGNET Magyar Közösségi Banknál vezetett 16200010–63474093 számú számlájára.

A bánatpénz az eredménnyel pályázó szerződéskötésekor a vételárba beszámít, a többi pályázó részére, illetve pályázati eredménytelenség esetén pedig 8 munkanapon belül visszautalásra kerül.

A pályázatban a pályázónak 60 napos ajánlati kötöttséget kell vállalnia, továbbá nyilatkoznia kell, hogy nyertes pályázat esetén az eladóval legfeljebb a pályázat eredményességéről szóló értesítést követő 15 napon belül adásvételi szerződést köt és a vagyontárgyat a vételár teljes megfizetését követő legfeljebb 5 napon belül birtokba veszi.

A pályázati ajánlatnak meg kell felelnie a részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatófüzetben előírt feltételeknek.

A jelen ajánlattételi felhívás terjedelmi korlátaira tekintettel a kiíró a meghirdetett vagyon részletes leírását, valamint az ajánlattétel és értékelés feltételeit tájékoztatófüzetben közli, amely az AGRO-ALBA Zrt. budapesti fióktelepén (1134 Budapest, Róbert Károly krt. 54–58. VII. em.) munkanapokon 9–14 óra között térítésmentesen megtekinthető, másolatkészítés esetén pedig példányonként 50 000 Ft + áfa költségtérítést számít fel a pályázóknak a kiíró.

Az ajánlatot pályázat útján, magyar nyelven írásban kell benyújtani egy eredeti és egy másolati példányban, „*HARANGOZÓ PÁLYÁZAT*” megjelöléssel ellátott zárt borítékban a *felszámoló 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 54–58. sz. alatti telephelyén* munkanapokon 9 és 14 óra közötti időben *legkésőbb jelen hirdetmény megjelenését követő 18. napig*. A felszámoló csak a telephelyén leadott pályázati ajánlatokat fogadja be, postai úton pályázati ajánlatot benyújtani nem lehet.

A pályázatok közjegyző jelenlétében kerülnek felbontásra a pályázatbenyújtási határidő lejártát követő 10 munkanapon belül, melyeket a felszámoló bizottsági ülésen bírálja el, amelyről jegyzőkönyv készül.

Az elővásárlásra jogosultak e jogukat a nyilvános értékesítés keretein belül gyakorolhatják olyan módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkoznak vételi szándékukról. A felszámoló felhívja az érdekeltek figyelmét arra, hogy az elővásárlási jog gyakorlására irányuló szándékukat a pályázati ajánlatok benyújtásának határidejéig írásban jelentsék be.